

Informe relatiu a l'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada al Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'una planta de reciclatge i valorització de residus procedents de la construcció a Vilafranca del Penedès

Municipi de Vilafranca del Penedès
Comarca de l'Alt Penedès
Promotor: EXCAVACIONS CHE, S.L.
Redactor de l'EAMG: ds Engineering

En compliment de l'article 18.3 de la Llei de la mobilitat i del Decret 344/2006 de regulació dels estudis de la mobilitat generada s'emet el següent informe relatiu a l'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada al Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'una planta de reciclatge i valorització de residus procedents de la construcció a Vilafranca del Penedès.

1. Antecedents

En data de juliol de 2020, l'ATM va emetre un primer informe de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada al Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'una planta de reciclatge i valorització de residus procedents de la construcció a Vilafranca del Penedès, el qual es va considerar que comptava amb els elements necessaris per aconseguir una mobilitat sostenible, d'acord amb els principis de la Llei de Mobilitat 9/2003 i del propi Decret 344/2006, per la qual cosa es va emetre informe **favorable amb condicions**.

El 17 de juny de 2021, l'ATM ha rebut nova informació d'aquest estudi. Si el juliol del 2020 es va analitzar l'informe de mobilitat amb data de 2017, la darrera documentació facilitada esdevé l'informe de mobilitat amb data de 2021. Tot i així es conclou que l'estudi no incorpora nova documentació i per tant es manté vigent l'anàlisi i les condicions marcades a l'informe del juliol de 2020.



El present Pla Especial té com a finalitat la implantació d'una planta de reciclatge i valorització de residus procedents de la construcció. Es tracta de situar una planta de reciclatge de residus de la construcció en una parcel·la amb ús de serveis mediambientals i serveis tècnics.

El Pla es desenvolupa en un àmbit delimitat per finques classificades com a sòl no urbanitzable, situats al sud del centre urbà de Vilafranca del Penedès (Polígon 16 – parcel·la 55).

2. Objecte

L'informe té per objecte comprovar l'adequació de l'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'una planta de reciclatge i valorització de residus procedents de la construcció a Vilafranca del Penedès, als continguts de la Llei de la mobilitat, i s'aplicaran com a criteris els establerts en el Decret 344/2006, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

Es tracta d'una finca classificada com a sistema ambiental i serveis tècnics en sòl no urbanitzable i se situa al límit entre parcel·les classificades com a sòl no urbanitzable de protecció agrícola i la resta de finques classificades com a sistema mediambiental i de serveis tècnics. La finca en estudi se situa al costat de la deixalleria municipal i la planta de triatge de Vilafranca.

La superfície de l'àmbit és de 9.069 m².

Es tracta de la implementació d'un ús ja admès pel planejament, però que esdevé la implantació d'una nova activitat.

3. Estimació de la demanda de mobilitat generada

L'EAMG calcula la mobilitat existent a partir de les superfícies de sòl i els usos existents i conclou que pel Camí de la Pedrera i transcorren uns 775,8 viatges/dia.

L'estudi menciona que les instal·lacions de planta de reciclatge i valorització de residus de la construcció, tenen una fluència de 30 a 40 viatges/dia com a molt.

A partir de les ràtios que dicta el Decret 344/2006 de regulació d'Estudis d'Avaluació de la Mobilitat Generada, i del nombre de viatges diaris establerts per aquest ús, estima la mitjana de viatges entre ambdós, i conclou que el desenvolupament del PEU generarà un total de **80 desplaçaments/dia**.

A la taula següent es mostra la mobilitat generada segons les ràtios que dicta el Decret i segons les de l'EAMG:

Taula resum de la mobilitat generada (segons l'EAMG i segons el Decret 344/2006)

Usos	Àrea (m ²)	Sostre edificable (m ²)	Viatges generats (m ²) (Decret)	Total viatges generats (EAMG)
Industrial	9.069	2.400	120	80
TOTAL	9.069	2.400	120	80

Des de l'equip redactor s'accepta la mobilitat generada, tenint en compte les particularitats d'aquest equipament.

Recomanació 1.

Des de l'equip redactor del present informe es recomana incorporar dades del nombre de treballadors/es que es preveu.

L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada no realitza una proposta de distribució modal de la mobilitat, tot i que considera que bona part dels desplaçaments seran en vehicle privat.

Des de l'equip de redacció del present informe considera que **cal incloure el repartiment modal previst**, fomentant els desplaçaments en modes més sostenibles.

4. Mobilitat en vehicle privat

L'estudi mostra gràficament les xarxes viàries principals, identificant l'AP-7, la C-15, la C-15z i la N-340, a més de la xarxa de vials rodats secundaris que donen accés a l'àmbit.

Es descriuen les principals característiques (amplada, sentits,) del vial d'accés a l'àmbit que és la carretera secundària Vilanova (Camí de la Pedrera).

Tot i la proximitat amb l'autopista AP-7, es menciona que la intensitat de trànsit d'aquesta carretera és molt baixa, ja que el principal flux de vehicles que accediran a aquest vial provenen de Vilafranca (C-15z).

Des de l'equip de redacció del present informe s'accepta la informació aportada.

Recomanació 2.

Des de l'equip redactor del present informe es recomana incorporar dades d'intensitat de trànsit de les principals vies de l'entorn de la parcel·la.

5. Xarxa de transport públic

L'estudi menciona que no hi ha possibilitat d'accés amb transport urbà a la parcel·la.

Des de l'equip de redacció del present informe considera que **cal incloure l'oferta de transport públic urbà de Vilafranca** (que passa a menys de 2,5km de l'àmbit) i les **possibilitats d'accés en transport públic interurbà** (a Vilafranca, Moja...) per poder analitzar possibles mesures correctores.

6. Mobilitat a peu i en bicicleta

L'EAMG representa gràficament la xarxa d'itineraris principals a peu i bicicleta. Tot i així, cap dels vials que transcorre per l'entorn permet l'accés a l'àmbit.

Des de l'equip de redacció del present informe s'accepta la informació aportada.

7. Incidència de la mobilitat generada

L'estudi estima que amb la nova mobilitat generada, pel Camí de les Pedreres, hi haurà 855,8 viatges/dia; un 10,30% dels viatges actuals. Per tant, com que té una IMD inferior a 5.000 vehicles/dia es considera una carretera de baixa intensitat i, per tant, el vial d'accés a la parcel·la és un vial suficient.

Des de l'equip redactor del present informe s'accepta la informació aportada.

8. Estimació de la demanda d'aparcament

Pel que fa a la reserva de places d'aparcament a fora de la calçada, el Decret 344/2006 de regulació d'estudis d'avaluació de la mobilitat generada obliga a reservar places fora de la via pública destinades a aparcaments de bicicletes per a tots els usos, i per a turismes i motocicletes només en el cas dels usos residencials, d'estacions de ferrocarrils i d'autobusos interurbans.

Per tant, segons el Decret, no es preveu la necessitat de reservar places per a vehicles. Tot i així, l'estudi preveu la reserva de **24 places per a turismes**, d'acord amb "l'article 287.-Serveis Tècnics del POUM de Vilafranca del Penedès" que preveu que cada instal·lació d'aquestes característiques, ha d'incloure 1 plaça d'aparcament per a cada 100 m² construïts i s'han de disposar a l'interior de la parcel·la.

L'estudi menciona que en cas de no assolir l'ocupació màxima, es pot reduir el nombre de places; d'acord amb la relació d'1 plaça per cada 100 m² construïts en la parcel·la.

Pel què fa l'aparcament per a bicicletes, l'EAMG aplica les ràtios tal com preveu el Decret 344/2006. Considera una reserva de **24 places per a la bicicleta** (1 plaça/100 m² sostre), tot i que considera que hi ha molt poques probabilitats que hi hagi usuaris que accedeixin a la parcel·la amb bicicleta. Preveu la instal·lació d'aquest aparcament a l'interior de la parcel·la.

Taula resum del dimensionament de l'aparcament (entre parèntesi s'indica la previsió del Decret)

Usos	Àrea (m ²)	Sostre edificable (m ²)	Total aparcaments bicicleta	Total aparcaments turisme
Industrial	9.069	2.400	24 (24)	24 (0)
TOTAL	9.069	2.400	24 (24)	24 (0)

Des de l'equip de redacció del present informe es recorda que, seguint el Codi d'Accessibilitat de Catalunya (Decret 135/1995) **cal preveure una reserva de places d'aparcament per a Persones amb Mobilitat Reduïda**. Alhora, d'acord amb el Real Decreto 1053/2014, **cal preveure una reserva de places per a la recàrrega de vehicles elèctrics**.

Recomanació 3.

Des de l'equip redactor del present informe es recomana, d'acord amb l'increment de la demanda, incloure algun punt / taquilles per a l'aparcament segur de bicicletes i de Vehicles de Mobilitat Personal (VMP).

9. Mesures correctores

Pel que fa a l'accés a la parcel·la, l'estudi preveu mantenir l'accés en la posició existent, però millorant-lo per ajustar-se a la "Norma 3.1 Instrucció de carreteres: Traçat", del Ministeri de Foment. Aquesta millora es concreta en:

- Pavimentar l'accés per donar continuïtat des de la carretera a l'interior de la parcel·la.
- Els dos moviments principals del recinte seran l'entrada de vehicles des de Vilafranca i la sortida en direcció a Vilafranca.
- El traçat de la intersecció es proposa amb una illeta central en triangle.

- El radi de gir d'aquest accés és de 12,5 m.

Pel que fa als desplaçaments interns a l'àmbit, es preveu un únic vial que dona la volta a la parcel·la amb un únic sentit de circulació, i permeti realitzar qualsevol tipus de maniobra necessària dels camions.

Des de l'equip redactor del present informe considera que **cal valorar mesures de millora per permetre i fomentar l'accés a l'àmbit amb transport públic**. També es proposa incorporar mesures de millorar per fomentar la mobilitat a peu o en bicicleta. En aquest sentit pot resultar **oportú fer alguna actuació de millora i/o senyalització en el camí que connecta Vilafranca amb Sant Miquel d'Olèrdola** i que passar pels límits del sector.

10. Mobilitat i gènere

Segons l'article 10 del Decret 344/2006 referent als indicadors de gènere es determina que *"per elaborar els estudis d'avaluació de la mobilitat generada s'han d'utilitzar indicadors de gènere quantitatius i qualitius, que permetin l'estudi de la mobilitat de les dones i del seu accés al vehicle privat, a peu, en bicicleta i transport públic"*.

L'Estudi no ha avaluat la mobilitat i gènere.

Des de l'equip redactor del present informe considera que **cal incloure dades quantitatives de la mobilitat i el gènere, així com considerar mesures concretes per garantir uns bons nivells de seguretat**.

11. Avaluació de la incidència de la mobilitat sobre la contaminació atmosfèrica

La disposició addicional quarta del Decret estableix que els estudis d'avaluació de la mobilitat generada de planejament urbanístic o d'implantacions singulars declarats pel govern com a zona de Protecció especial de l'ambient atmosfèric (no és el cas de Vilafranca) han d'incorporar les dades necessàries per avaluar la incidència de la mobilitat sobre la contaminació atmosfèrica.

L'EAMG no incorpora l'avaluació de la incidència de la mobilitat sobre la contaminació atmosfèrica, ja que Vilafranca no forma part de la zona de Protecció especial de l'ambient atmosfèric.

12. Finançament de les càrregues derivades de la mobilitat generada

L'estudi no realitza cap proposta de finançament i, tal com dicta l'Article 19 secció 1 del Decret 344/2006 de regulació d'estudis d'avaluació de la mobilitat generada *"L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada ha d'incorporar una proposta de finançament dels diferents costos generats..."*.

Des de l'equip redactor del present informe considera que **cal incloure una proposta de finançament de les càrregues derivades de la mobilitat generada (mesures correctores, aparcaments...)**.

13. Conclusions

L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada al *Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'una planta de reciclatge i valorització de residus procedents de la*

construcció a Vilafranca del Penedès, compta amb els elements necessaris per aconseguir una mobilitat sostenible, d'acord amb els principis de la Llei de Mobilitat 9/2003 i del propi Decret 344/2006, per la qual cosa s'emet informe **favorable amb condicions**. No obstant això, s'estableixen unes **condicions** relatives al seu desenvolupament, que s'hauran de tenir en compte en la redacció dels corresponents projectes constructius o en les mesures de gestió que correspongui:

- És necessari incloure el repartiment modal previst.
- Cal incloure l'oferta de transport públic urbà de Vilafranca i les possibilitats d'accés en transport públic interurbà (a Vilafranca, Moja...).
- Cal preveure una reserva de places d'aparcament per a PMR, i places per a la recàrrega de vehicles elèctrics.
- Cal valorar mesures de millora per permetre i fomentar l'accés a l'àmbit amb transport públic i també per la mobilitat activa.
- És necessari incloure dades quantitatives de la mobilitat i el gènere, així com considerar mesures concretes per garantir uns bons nivells de seguretat.
- Cal incloure una proposta de finançament de les càrregues derivades de la mobilitat generada.

Així mateix, les diferents **recomanacions** que se citen en aquest informe, s'hauran de tenir en compte en la redacció dels corresponents projectes constructius o en les mesures de gestió que correspongui.

D'acord amb el que prescriu l'article 18.4 de la llei, si els projectes no segueixen les determinacions de l'estudi, ho han de justificar.

Vistiplau

Xavier Sanyer Matías
Cap del Servei de Mobilitat

Lluís Alegre Valls
Director de l'Àrea de
Mobilitat